



Утверждено:
решением общего собрания
членов Ассоциации
саморегулируемой организации
«СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ»
Протокол № 4 от 11.10.2016 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационном фонде возмещения вреда
Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ»
(редакция 2)

г. Пермь
2016 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания и использования компенсационного фонда возмещения вреда (далее – компенсационного фонда) Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» (далее – Ассоциация), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - ГрК РФ), федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ».

1.3. Компенсационным фондом является обособленное имущество Ассоциации, которое формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации.

1.4. Компенсационный фонд образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда из-за недостатков работ по подготовке проектной документации, в случаях осуществления работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в установленных законом случаях.

2. Формирование компенсационного фонда Ассоциации

2.1. Компенсационный фонд Ассоциации первоначально формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации.

2.2. При вступлении нового члена в состав членов Ассоциации, он обязан в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления от Ассоциации о принятии решения о приеме его в члены Ассоциации уплатить взнос в компенсационный фонд.

2.3. Взнос в компенсационный фонд Ассоциации, в зависимости от уровня ответственности, в соответствии с частью 10 статьи 55.16 ГрК РФ, составляет:

- 1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на выполнение подготовки проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 4) один миллион рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.4. Не допускается внесение взноса в компенсационный фонд Ассоциации не в полном объеме, в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса (взносов), уплата взноса (взносов) третьими лицами, за исключением случая, предусмотренного частью 16 статьи 55.16 ГрК РФ, частью 13 статьи 6 Закона № 372-

ФЗ а также освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.5. Доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, направляются на пополнение компенсационного фонда Ассоциации.

2.6. В случае формирования Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, средства компенсационного фонда, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 6 Закона № 372-ФЗ.

3. Учет и размещение средств компенсационного фонда Ассоциации

3.1. Средства компенсационного фонда Ассоциации учитываются на отдельном субсчете в бухгалтерском учете Ассоциации.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

3.3. В целях сохранения и увеличения размера компенсационного фонда Ассоциации, средства компенсационного фонда возмещения вреда размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.4. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.5. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда осуществляется на основании инвестиционной декларации, принятой Общим собранием членов Ассоциации.

3.6. В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда Ассоциации, срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десяти рабочих дней.

3.7. Права на средства компенсационного фонда Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Ассоциации. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда переходят к Национальному объединению изыскателей и проектировщиков. В этом случае кредитная организация по требованию Национального объединения, направленному в порядке и по форме, которые установлены Правительством Российской Федерации, переводит средства компенсационного фонда Ассоциации на специальный банковский счет Национального объединения.

3.8. Учет средств компенсационного фонда ведется отдельно от учета иного имущества Ассоциации.

4. Направления и ограничения использования средств компенсационного фонда Ассоциации

4.1. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, осуществивших работы по подготовке проектной документации, вследствие недостатков которых причинен вред.

4.2. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о введении в действие ГрК РФ, и следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной частью 1 статьи 55.16 ГрК РФ (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьями 60 ГрК РФ;
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;
- 5) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Национальному объединению, в случаях, установленных ГрК РФ и Федеральным законом о введении в действие ГрК РФ.

4.3. Правлением Ассоциации принимается решение о выплате из средств компенсационного фонда в соответствии с судебным актом, вступившим в законную силу. При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседание Правления Ассоциации должен быть приглашен член или бывший член Ассоциации (или его представитель), ответственный за данные выплаты.

4.4. На основании указанного судебного акта Правлением Ассоциации принимается решение об исполнении его требований Ассоциацией, а также решение о размере, сроках и порядке восполнения членами Ассоциации компенсационного фонда до минимального размера, определенного в п. 2.3 настоящего Положения.

4.5. Ассоциацией категорически не допускаются выплаты из компенсационного фонда в иных целях, чем это определено градостроительным законодательством.

4.6. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращается уплаченный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации. Если членство прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьи 6 Закона № 372-ФЗ, при том, что данные лица не вступили в иную саморегулируемую организацию, они вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в Ассоциацию о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд. В этом случае Ассоциация обязана в течение десяти дней со дня поступления соответствующего заявления возратить взносы указанным лицам, уплаченные ими в компенсационный фонд, за исключением случаев, если в соответствии со статьями 60 ГрК РФ осуществлялись выплаты из компенсационного фонда в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных такими лицами. Со дня возврата таким лицам взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд, Ассоциация не может быть привлечена к солидарной ответственности, предусмотренной статьями 60 ГрК РФ, в отношении таких лиц.

4.7. Взыскание по обязательствам Ассоциации, в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену Ассоциации вреда, не может быть наложено на средства

компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации; такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

5 Возмещение средств компенсационного фонда Ассоциации

5.1. Член Ассоциации, при выявлении факта причинения своими действиями (бездействием) вреда, который может повлечь выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, обязан в течение 24 часов уведомить об этом Ассоциацию и страховую компанию, с которой у него заключен договор страхования.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 ГрК РФ, член Ассоциации, вследствие недостатков работ которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

5.3. Возмещение выплаченных средств из компенсационного фонда возмещения вреда производится солидарно всеми членами Ассоциации в сроки, установленные п. 5.2 настоящего Положения, и порядке, определенном Правлением Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения.

6.1. Общее собрание членов Ассоциации вправе внести в настоящее Положение изменения и дополнения в порядке, предусмотренном Уставом и иными внутренними документами Ассоциации.

6.2. В случае, если отдельные нормы настоящего Положения вступят в противоречие с законодательством Российской Федерации и/или Уставом Ассоциации, они утрачивают силу, и применяются соответствующие нормы законодательства Российской Федерации и/или Устава Ассоциации. Недействительность отдельных норм настоящего Положения не влечет недействительности других норм и Положения в целом.

6.3. Настоящее Положение вступает в силу в десятидневный срок с момента его утверждения общим собранием членов Ассоциации в соответствии с Федеральным законом.

Председатель Правления

А.В. Пермяков

Президент

Н.В. Андреев

