Утверждено:
решением Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ»
Протокол № 1 от 24.03.2015 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о Президенте
Ассоциации саморегулируемой организации
«СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ»
(Редакция 3)

г. Пермь
2015 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иных федеральных законов и Устава Ассоциации СРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение определяет порядок назначения и полномочия единоличного исполнительного органа управления Ассоциации - Президента Ассоциации СРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» (далее – Президент).

2. ПОРЯДОК НАЗНАЧЕНИЯ ПРЕЗИДЕНТА АССОЦИАЦИИ

2.1. Президент Ассоциации назначается решением Общего собрания членов Ассоциации сроком на 5 (пять) лет.

2.2. Кандидатуры на должность Президента Ассоциации вносятся на Общее собрание членов Ассоциации решением Правления Ассоциации.

2.3. Лицо, избираемое на должность Президента Ассоциации, должно отвечать следующим требованиям:

- иметь высшее образование;
- иметь опыт работы на руководящих должностях не менее пяти лет, в том числе на руководящих должностях юридических лиц строительной деятельности – не менее трех лет.

2.4. Выдвижение кандидатов на должность Президента Ассоциации производится членами Ассоциации путем направления письменной заявки (предложения) на имя Председателя Правления Ассоциации. Заявка (предложение) о выдвижении кандидатур на должность Президента Ассоциации должна быть представлена не позднее, чем за два месяца до окончания срока полномочий действующего Президента.

2.5. Рассмотрение представленных кандидатур на должность Президента Ассоциации производится Правлением Ассоциации не позднее, чем за 45 дней до окончания срока полномочий действующего Президента Ассоциации.

2.6. Правление утверждает список кандидатов на должность Президента для голосования на Общем собрании членов Ассоциации, вносит его в установленном порядке в бюллетень для тайного голосования на Общем собрании членов Ассоциации и назначает в соответствии с Уставом Ассоциации проведение Общего собрания членов Ассоциации.

2.7. Утверждение кандидатуры на должность Президента Ассоциации производится тайным голосованием членов Ассоциации по каждой из предложенных кандидатур. Избранным Президентом считается кандидат, набравший наибольшее количество голосов, но не менее 2/3 голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

2.8. Трудовой контракт с Президентом Ассоциации подписывается Председателем Правления Ассоциации.

2.9. Президент Ассоциации может избираться на эту должность неограниченное количество раз.

2.10. В период отсутствия Президента Ассоциации его обязанности исполняет назначенный его приказом сотрудник аппарата Ассоциации.

3. ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ПРЕЗИДЕНТА АССОЦИАЦИИ

3.1. Полномочия Президента Ассоциации могут быть прекращены досрочно решением Общего собрания:

1) по инициативе Правления Ассоциации;
2) по инициативе Ревизионной комиссии Ассоциации;
3) по инициативе не менее 35 процентов членов Ассоциации;
4) по собственному заявлению Президента Ассоциации.

3.2 В случае поступления заявления Президента Ассоциации о досрочном прекращении полномочий и невозможности (отказе) Президента Ассоциации исполнять обязанности до

момента назначения нового Президента Ассоциации Общим собранием, Правление Ассоциации назначает исполняющего обязанности Президента Ассоциации до момента избрания Президента Общим собранием.

3.3 Решение о созыве Общего собрания с вопросом о досрочном прекращении полномочий Президента Ассоциации принимает Правление Ассоциации квалифицированным большинством в две трети от числа его членов.

3.4 Одновременно с решением о вынесении на Общее собрание вопроса о досрочном прекращении полномочий Президента Ассоциации Правление Ассоциации должно принять решение о включении в повестку дня указанного Общего собрания вопроса по избранию нового Президента Ассоциации, в соответствии с установленным Уставом порядком, на оставшийся в соответствии с ним срок полномочий действующего Президента Ассоциации.

3.5 Решение об освобождении от должности Президента Ассоциации принимается 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на собрании.

4. ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕЗИДЕНТА АССОЦИАЦИИ

Президент Ассоциации осуществляет следующие функции:

1) Без доверенности действует от имени Ассоциации, представляет его интересы перед третьими лицами, совершает сделки от имени Ассоциации, открывает счета в банках;

2) Организует исполнение принятых решений Общего собрания членов Ассоциации, Правления Ассоциации, осуществляет контроль за их исполнением;

3) Подписывает свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4) Принимает решения и издает приказы по вопросам внутренней деятельности Ассоциации, в т.ч. по трудовой деятельности, обязательные для исполнения его работниками;

5) Распоряжается в пределах утвержденной сметы средствами Ассоциации, заключает договоры, осуществляет другие юридические действия от имени Ассоциации, приобретает, отчуждает имущество и управляет им;

6) Исполняет решения Правления по выплатам из средств компенсационного фонда Ассоциации, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;

7) Подписывает бухгалтерскую отчетность и иную бухгалтерскую документацию;

8) Формирует и руководит деятельностью Аппарата управления Ассоциации, назначает на должности сотрудников Ассоциации, заключает и расторгает трудовые договоры;

9) Утверждает Правила внутреннего трудового распорядка, Положение о выплате заработной платы и премировании сотрудников, должностные инструкции и иные документы, регулирующие трудовые отношения Ассоциации;

10) Осуществляет контроль за деятельностью филиалов и представительств Ассоциации;

11) Осуществляет ведение реестра членов Ассоциации;

12) Организует профессиональное обучение и аттестацию работников членов Ассоциации, сертификацию произведенных членами Ассоциации товаров, работ, услуг, системы качества;

13) Осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, установленном Уставом и иными внутренними документами Ассоциации, утвержденными решениями общего собрания членов Ассоциации;

14) Организует методическую, информационную, консультационную деятельность, способствующую развитию и совершенствованию предпринимательской деятельности членов Ассоциации, повышению качества работ, выполняемых членами Ассоциации;

15) Организует привлечение средств для финансирования деятельности Ассоциации;

16) Осуществляет раскрытие информации об Ассоциации в объеме и порядке, которые установлены действующим законодательством Российской Федерации;

17) Представляет Правлению Ассоциации документы о приеме в члены или исключении из членов Ассоциации;

18) Отчитывается перед Правлением, Общим собранием за работу Ассоциации в целом;

19) Предоставляет информацию о деятельности Ассоциации органам надзора за саморегулируемыми организациями, органам государственной статистики и налоговым органам, учредителям и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и учредительными документами Ассоциации;

20) Представляет в уполномоченный орган документы, содержащие отчет о деятельности Ассоциации, о персональном составе руководящих органов, а также документы о расходовании денежных средств и об использовании иного имущества, в том числе полученных от международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства.

Решения Президента Ассоциации по вопросам его компетенции принимаются в форме устных распоряжений или в форме письменных распоряжений, которые оформляются приказами или распоряжениями. Решения Президента Ассоциации обязательны для исполнения всеми сотрудниками Ассоциации.

5. ОГРАНИЧЕНИЯ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕЗИДЕНТА АССОЦИАЦИЯ

5.1. Президент не вправе:

1) приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

2) заключать с членами Ассоциации их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

3) осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации;

4) учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

5.2. Президент не вправе являться членом органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1.Настоящее Положение вступает в силу с момента его принятия Общим собранием членов Ассоциации.

6.2. Решения о внесении изменений и дополнений в настоящее Положение принимаются Общим собранием членов Ассоциации.

6.3. Все вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются и регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и другими документами Ассоциации.