



УРАЛЬСКАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ

**Аудиторское заключение**  
о годовой бухгалтерской отчетности  
Ассоциации саморегулируемой организации  
"СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ"  
за 2022 год.



УРАЛЬСКАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью  
**“УРАЛЬСКАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ”**

ИНН 5907020449, КПП 590701001, ОГРН 1025901509215, ОРНЗ 12006027898  
р/с 40702810249770047478, ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, к/с 3010181090000000603, БИК 042202603  
614007, г. Пермь, ул. М. Горького д.65 А, тел: (342) 286-86-55, Факс: (342) 262-84-71  
e-mail: uauditk@yandex.ru, сайт: www.uak-perm.ru

## **Аудиторское заключение независимого аудитора**

Общему собранию Ассоциации  
саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ»

### **Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» (ОГРН 1095900002835), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о целевом использовании средств за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2022 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и целевое использование средств в 2022 году в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Прочие сведения**

Аудит годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» за предыдущий 2021 год был проведен другим аудитором, который выразил немодифицированное мнение о данной отчетности 11 марта 2022 года.

### **Ответственность руководства и Правления аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую

руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Правления несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- 5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Правлением аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о

существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Н.Б. Спирина

Директор аудиторской организации,  
руководитель аудита, по результатам которого  
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 20906008132)



Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Уральская аудиторская компания»,  
ОГРН 1025901509215,  
614030, Пермский край, г. Пермь, ул. Янаульская, 35,  
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,  
ОРНЗ 12006027898.

«10» марта 2023 года.

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 Декабря 2022 г.

Организация <u>Ассоциация СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ"</u> по ОКПО		Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		0710001		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность прочих общественных организаций, не входящих в другие группировки</u> по ОКВЭД 2		31	12	2022
Организационно-правовая форма <u>частная</u> форма собственности		63306289		
Ассоциация СРО		5906094670		
Единица измерения: тыс руб		94.99		
Местонахождение (адрес) <u>614000, Пермский край, Пермь г, Советская ул, д. 104</u>		20600	16	
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора  
ООО "Уральская аудиторская компания"

ИНН 5907020449 ОГРН / ОГРНИП 1025901509215

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
1	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
2	Дебиторская задолженность	1230	274	455	636
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	5	5	22
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	15	35
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	16	18	32
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	41	143	146
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	1	11	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	-	-	50
7.2	Расчеты с членами по взносам	12308	211	263	351
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
7	Целевые средства	1350	1923	2076	1642
7	в том числе: целевое финансирование (членские взносы)	13501	1923	2076	1642
6	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
5	Резервный и иные целевые фонды	1370	64336	55136	51431
5	в том числе: Компенсационный фонд ВВ	13701	19073	16662	14977
5	Компенсационный фонд ОДО	13702	45264	38474	30001
	Итого по разделу III	1300	66259	57212	53073
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
2	Кредиторская задолженность	1520	1638	1479	1433
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	215	-	30
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	36	2	13
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	1	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	4	4	3
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	32	26	50
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	31	198	168
	Расчеты с членами по взносам	15208	1322	1247	1168
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3	Оценочные обязательства	1540	320	246	319
	в том числе:				
	резерв на оплату отпусков	15401	320	246	319
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1959	1725	1753
	<b>БАЛАНС</b>	1700	68218	58937	54826

	Депозитный счет - Компенсационный фонд ВВ	12401	-	-	-
	Депозитный счет - Компенсационный фонд ОДО	12402	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	67917	58456	54166
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	2570	2309	1748
	Спецсчет - КФ ВВ	12503	20079	14668	15809
	Спецсчет - КФ ОДО	12504	45268	31478	30146
	Депозитный счет - Компенсационный фонд ВВ	12505	-	3000	-
	Депозитный счет - Компенсационный фонд ОДО	12506	-	7000	-
	Прочие оборотные активы	1260	26	26	24
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	26	26	24
	Итого по разделу II	1200	68218	58937	54826
	<b>БАЛАНС</b>	1600	68218	58937	54826

Руководитель

  
Андреев Николай  
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

01 Марта 2023 г.



**Отчет о целевом использовании средств  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2022 г.**

Организация Ассоциация СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Вид экономической деятельности Деятельность прочих общественных организаций, не входящих в другие группировки по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности

Ассоциация СРО \_\_\_\_\_ частная по ОКПОФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
2022	12	31
63306289		
5906094670		
94.99		
20600		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	2076	1642
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	145	255
	Членские взносы	6215	8899	8537
	Целевые взносы	6220	860	808
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
7.3	Прочие	6250	543	664
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	10447	10263
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(10)	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(10)	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(9132)	(8400)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(7880)	(7755)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	(9)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(179)	(144)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
7.4	прочие	6326	(1073)	(493)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
7.5	Прочие	6350	(1458)	(1429)
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(10600)	(9829)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1923	2076

Руководитель \_\_\_\_\_ Андреев Николай Владимирович  
(подпись) (расшифровка подписи)

01 Марта 2023 г.



Приложение к Бухгалтерскому балансу и Отчету о целевом использовании средств

**Отчет о финансовых результатах**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2022 г.

Организация Ассоциация СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Деятельность прочих общественных организаций, не входящих в другие группировки по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма частная форма собственности по ОКОПФ / ОКФС  
Ассоциация СРО \_\_\_\_\_ частная по ОКЕИ  
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
63306289		
5906094670		
94.99		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	4919	1155
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	4919	1155
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	-	-
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-

	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-	-
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4919	1155
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(148)	(56)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(148)	(56)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
7.1	Чистая прибыль (убыток)	2400	4771	1099

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4771	1099
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Андреев Николай  
Владимирович

(расшифровка подписи)

01 Марта 2023 г.



Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» за 2022 год.



## 1.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Андреев Николай  
Владимирович

(расшифровка подписи)

01 Марта 2022 г.



**2. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**2.1 Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Поступление		Выбыло			Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
					В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	3а 2022 г.	2005	(1550)	14420	-	(14472)	(1616)	1512	-	337	(63)
	5530	3а 2021 г.	2230	(1594)	12198	-	(12238)	(185)	82	-	2005	(1550)
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5517	3а 2022 г.	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
	5537	3а 2021 г.	22	-	-	-	(11)	(6)	-	-	5	-
расчеты по налогам и сборам	5512	3а 2022 г.	15	-	-	-	(15)	-	-	-	-	-
	5532	3а 2021 г.	35	-	15	-	(35)	-	-	-	15	-
расчеты по социальному страхованию и об	5513	3а 2022 г.	18	-	-	-	(2)	-	-	-	16	-
	5533	3а 2021 г.	32	-	-	-	(14)	-	-	-	18	-
расчеты с подотчетными лицами	5514	3а 2022 г.	143	-	116	-	(218)	-	-	-	41	-
	5534	3а 2021 г.	146	-	-	-	(3)	-	-	-	143	-
расчеты с персоналом по прочим операц	5515	3а 2022 г.	11	-	-	-	(10)	-	-	-	1	-
	5535	3а 2021 г.	-	-	11	-	-	-	-	-	11	-
расчеты с разными дебиторами и кредитор	5516	3а 2022 г.	1512	(1512)	-	-	-	(1512)	1512	-	-	-
	5536	3а 2021 г.	1562	(1512)	-	-	(50)	-	-	-	1512	(1512)
расчеты с членами по взносам	5517	3а 2022 г.	301	(38)	14304	-	(14227)	(104)	-	-	274	(63)
	5537	3а 2021 г.	433	(62)	12172	-	(12125)	(179)	82	-	301	(38)
Итого	5500	3а 2022 г.	2005	(1550)	14420	-	(14472)	(1616)	1512	-	337	(63)
	5520	3а 2021 г.	2230	(1594)	12198	-	(12238)	(185)	82	-	2005	(1550)

## 2.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.		На 31 Декабря 2021 г.		На 31 Декабря 2020 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
<b>Всего</b>	5540	274	211	1813	263	1945	351
в том числе:							
расчеты с разными дебиторами и кредитор	5542	-	-	1512	-	1512	-
расчеты с членами по взносам	5542	274	211	301	263	433	351

## 2.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло		Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
<b>Долгосрочная кредиторская задолженность - всего</b>	5551	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
<b>Краткосрочная кредиторская задолженность - всего</b>	5560	3а 2022 г.	1478	12454	-	2867	167	-	1640
	5580	3а 2021 г.	1432	11716	-	(11643)	27	-	1478
в том числе:									
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	3а 2022 г.	-	1453	-	(1238)	-	-	215
	5581	3а 2021 г.	30	1342	-	(1345)	27	-	-
расчеты по налогам и сборам	5562	3а 2022 г.	2	997	-	963	-	-	36
	5582	3а 2021 г.	13	856	-	(867)	-	-	2
расчеты по социальному страхованию и об	5563	3а 2022 г.	1	1894	-	(1895)	-	-	-
	5583	3а 2021 г.	-	1909	-	(1908)	-	-	1
расчеты с персоналом по оплате труда	5564	3а 2022 г.	4	6533	-	6533	-	-	4
	5584	3а 2021 г.	3	6032	-	(6031)	-	-	4
расчеты с подотчетными лицами	5565	3а 2022 г.	26	32	-	(26)	-	-	32
	5585	3а 2021 г.	50	97	-	(121)	-	-	26
расчеты с разными дебиторами и кредитор	5566	3а 2022 г.	198	223	-	(223)	167	-	31
	5586	3а 2021 г.	168	233	-	(203)	-	-	198
расчеты с членами по взносам	5567	3а 2022 г.	1247	1322	-	(1247)	-	-	1322
	5587	3а 2021 г.	1168	1247	-	(1168)	-	-	1247
<b>Итого</b>	5550	3а 2022 г.	1478	12454	-	2867	167	X	1640
	5570	3а 2021 г.	1432	11716	-	(11643)	27	X	1478

## 2.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Андреев Николай  
Владимирович

(расшифровка подписи)

01 Марта 2023 г.



## 3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	246	320	(246)	-	320
в том числе: резерв предстоящих отпусков	5701	246	320	(246)	-	320

Руководитель

(подпись)

Андреев Николай  
Владимирович

(расшифровка подписи)

01 Марта 2023 г.





Россия, 614000, г. Пермь, ул. Советская, д. 104  
Тел./факс (342) 259-35-11, 259-35-12, 259-35-13  
ИНН 5906094670, КПП 590601001  
р/с 40703810400000002857  
в ОАО АКБ "ПЕРМИНВЕСТБАНК"  
К/с 30101810700000000764, БИК 045773764  
[WWW.npspg.ru](http://WWW.npspg.ru), E-mail: [npstroipg@mail.ru](mailto:npstroipg@mail.ru)  
Номер в Госреестре СРО-П-157-23072010

#### 4. Краткая характеристика деятельности Ассоциации СРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ»

Ассоциация СРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ», является некоммерческой организацией, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления в дальнейшем функций саморегулируемой организации.

Учредительный адрес: Россия, г.Пермь, ул. Советская, 104  
ИНН 5906094670 КПП 590201001

Сайт Ассоциации СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ" - <http://www.npspg.ru>

Ассоциация СРО осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными законодательными актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

Целью деятельности Ассоциации СРО является предупреждение причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений, выполняемых членами Ассоциации СРО при осуществлении ими деятельности в области проектирования, а также содействие в реализации и защите прав и законных интересов членов партнерства посредством их сплочения и объединения усилий. Под проектированием понимается деятельность членов Ассоциации СРО, связанная с подготовкой проектной документации объектов промышленного, сельскохозяйственного, транспортного, социально-культурного, жилищно-коммунального назначения и иных объектов капитального строительства.

Кроме того, целями деятельности Ассоциации СРО являются:

- 1) повышение качества подготовки проектной документации объектов капитального строительства;
- 2) повышение в обществе авторитета, престижа и общественной значимости предпринимательской деятельности членов Ассоциации СРО;
- 3) повышение качества стандартов предпринимательской деятельности членов Ассоциации СРО;
- 4) создание условий для увеличения конкурентоспособности членов Ассоциации СРО;
- 5) разрешение конфликтов и споров, возникающих в процессе осуществления предпринимательской деятельности членов Ассоциации СРО.

Ассоциация не имеет извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяет полученную прибыль между своими членами.

Ассоциация СРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» является саморегулируемой организацией на основании решения Федеральной службы по экологическому, техническому и атомному надзору от 28.07.2010 г. о внесении Ассоциации СРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» в государственный реестр за № СРО-П-157-23072010.

Ассоциация основана на членстве и объединяет индивидуальных предпринимателей и юридических лиц. Количество членов Ассоциации СРО к концу 2022 года составило-132 .

Источниками формирования имущества Ассоциации СРО, как саморегулируемой организации, являются:

- 1) регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы);
- 2) доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских счетах;
- 3) другие, не запрещенные законом источники.

Численность работающих на 31.12.2022 г. составило 13 человек.

### Информация о членских взносах Ассоциации СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ"

Согласно Положению "О размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и иных целевых взносов Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» установлены следующие размеры членских взносов.

Размер вступительного взноса составляет:

для индивидуальных предпринимателей – 10 000 (десять тысяч) рублей.

для юридических лиц – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Членский взнос – это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации.

Членский взнос для всех членов Ассоциации устанавливается в зависимости от их уровня ответственности согласно таблицам 1, 2 и уплачивается каждым членом Ассоциации до 10 (десятого) числа за текущий месяц посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации.

Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных настоящим пунктом, в том числе авансовым платежом за квартал, полугодие, год.

**Таблица 1. Членские взносы для всех членов Ассоциации**

Уровень ответственности по КФ ВВ (стоимость договора подряда)	1 (до 25 млн. руб.)	2 (до 50 млн.руб.)	3 (до 300 млн.руб.)	4 (свыше 300 млн.руб.)
Ежемесячный членский взнос	5 тыс.руб	6 тыс.руб	10 тыс.руб	15 тыс.руб

**Таблица 2. Дополнительные членские взносы для лиц, участвующих в контрактной системе**

Уровень ответственности по КФ ОДО (суммарная стоимость договоров подряда, заключенных с использованием конкурентной системы)	1 (до 25 млн. руб.)	2 (до 50 млн.руб.)	3 (до 300 млн.руб.)	4 (свыше 300 млн.руб.)
Дополнительный ежемесячный членский взнос для лиц, участвующих в контрактной системе при наличии действующего контракта	3 тыс.руб	10 тыс.руб	15 тыс.руб	20 тыс.руб

Дополнительный ежемесячный членский взнос для лиц, участвующих в контрактной системе при отсутствии действующего контракта	1 тыс.руб	1 тыс.руб	1 тыс.руб	1 тыс.руб
---	-----------	-----------	-----------	-----------

Вне зависимости от даты принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение о принятии в члены Ассоциации.

Вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из ее членов или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в Ассоциации.

Члены Ассоциации обязаны вносить ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и подготовку проектной документации (НОПРИЗ), членом которого является Ассоциация, в размере, установленном на одного члена саморегулируемой организации Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и подготовку проектной документации.

Устанавливается следующий порядок уплаты ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и подготовку проектной документации (НОПРИЗ):

Плательщики взноса	Размер ежегодного целевого взноса в НОПРИЗ в процентном отношении	Сроки уплаты ежегодного целевого взноса в НОПРИЗ
Для лиц, ранее принятых в члены Ассоциации (до 1 января текущего года)	100% (за год)	До 20 февраля
Для лиц, принятых в члены Ассоциации в 1 квартале	75% размера взноса (за последние 9 месяцев года)	В течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации
Для лиц, принятых в члены Ассоциации во 2 квартале	50% размера взноса (за последние 6 месяцев года)	В течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации
Для лиц, принятых в члены Ассоциации в 3 квартале	25% размера взноса (за последние 3 месяца года)	В течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации

В 2022 году размер ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций составил 6500 рублей.

#### Органами управления АСРО являются:

- 1) Общее собрание членов АСРО – высший орган управления;
  - 2) Правление АСРО – постоянно действующий коллегиальный орган управления;
  - 3) Президент АСРО – единоличный исполнительный орган.
- Председатель Правления - Морев Валерий Никандрович.

## Состав членов исполнительных и контрольных органов НКО.

### Исполнительный орган:

Президент АСРО - Андреев Николай Владимирович

Вице-президент АСРО - Воронцова Светлана Александровна

Вице-президент - Захаров Анатолий Иванович

### Информация об учетной политике

1. С 2012 г. Ассоциация СРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения – доходы.
2. Отражение фактов хозяйственной деятельности производится исходя из принципа временной определенности, который подразумевает, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.
3. Ассоциация, принимая к учету актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относит его к объектам основных средств с учетом стоимостного критерия. Объект принимается в состав основных средств, если его стоимость больше 100 000 рублей. В целях обеспечения сохранности и контроля движения этих объектов в эксплуатации организован их забалансовый учет в виде малоценных основных средств.
4. Элементы амортизации объектов ОС на соответствие условиям его использования в учете Ассоциации проверяются по состоянию на 31 декабря каждого отчетного года, а также при возникновении обстоятельств, в результате которых изменяется (п. 37 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"):
  - способ начисления амортизации;
  - первоначальный срок полезного использования более чем на 10 процентов;
  - ликвидационная стоимость более чем на 10 процентов.Результаты проверки элементов амортизации оформляются протоколом комиссии. Ежегодная проверка осуществляется специально созданной комиссией по учету ОС.
5. Корректировка ликвидационной стоимости это оценочное значение которое отражается перспективно, то есть за предыдущие периоды не корректируется (п.37 ФСБУ 6).
6. Ликвидационная стоимость основного средства определяется, если выгода от его выбытия составит более 100 тыс. руб. Иначе она признается равной нулю. Ликвидационная стоимость также может не определяться по объектам ОС, если они будут утилизированы либо невозможно определить сумму поступлений. Ликвидационная стоимость по офисной технике не определяется в связи с последующей утилизацией.
7. Ассоциация также осуществляет ежегодно тест на обесценение ОС не позднее 25 декабря. К признакам обесценения ОС относятся признаки устаревания и физической порчи, снижение эффективности ОС, резкое снижение рыночной стоимости ОС. Признаки обесценения ОС определяются в ходе годовой инвентаризации ОС специально созданной комиссией по учету ОС, в результате которых уменьшение стоимости актива происходит более чем на 10%. Если снижение стоимости актива происходит менее чем на 10%, обесценение актива комиссией не определяется.
8. Членские, вступительные взносы и иные обязательные платежи участников отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в качестве целевого финансирования ежемесячно в виде дебиторской задолженности.
9. Образование компенсационного фонда в бухгалтерском учете и отчетности производится путем начисления взносов участников в компенсационный фонд в момент получения ими статуса члена СРО.
10. При отпуске материалов в эксплуатацию и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости;
11. Затраты по ремонту основных средств включаются в состав текущих расходов организации, покрываемых за счет средств целевого финансирования;
12. Переоценка основных средств не проводится;
13. При начислении амортизации объектов основных средств в бухгалтерском учете применяется линейный способ.
14. Текущие расходы на содержание организации списываются в конце отчетного периода в уменьшение средств целевого финансирования.

15. При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений;
16. Доходы от размещения компенсационного фонда после налогообложения направляются на его пополнение.
17. При формировании показателей в бухгалтерской (финансовой) отчетности АСРО исходит из требования существенности. При этом исходя из условий деятельности и требований Законодательства АСРО приняло решение, что ошибка, допущенная в бухгалтерском учете, признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению соответствующей статьи бухгалтерской отчетности на 10% и более.
18. Уровень существенности для целей раскрытия отдельных показателей в отчетности.
19. Показатель считается существенным и приводится обособленно в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете о целевом использовании средств, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. При детализации статей перечисленных форм существенной признается сумма, составляющая 10% и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 10% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их характером либо конкретными обстоятельствами возникновения.
20. АСРО применяет ретроспективный способ внесения исправлений в бухгалтерскую отчетность при обнаружении существенных ошибок.
21. Резерв по неиспользованным отпускам определяется на 31 декабря ежегодно в размере фактических обязательств Ассоциации по выплате отпускных исходя из накопленных на 31 декабря дней права на отпуск с расчетом по каждому работнику
22. Исходя из того, что в бухгалтерском балансе Ассоциации с 01.01.2022 года основные средства отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и обесценения, Ассоциация принимает решение о нецелесообразности дальнейшего формирования статьи бухгалтерского баланса «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества» в условиях нового порядка учета ОС.

#### **Влияние применения ФСБУ 6/2020 и 25/2018 на бухгалтерскую отчетность.**

В связи с отсутствием у Ассоциации СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ" основных средств и арендных взаимоотношений, переход на стандарты ФСБУ 6/2020 и 25/2018 с 01.01.2022 не оказало влияния на статьи бухгалтерского баланса.

#### **5. Движение компенсационного фонда (КФ)**

тыс. руб.

Остаток на 01.01.2022	Увеличение КФ на поступления взносов в КФ от членом АСРО	Увеличение КФ на доходы от его размещения за вычетом УСНО	Увеличение КФ – восстановление резерва по сомнительным долгам	Расходование КФ – Создание резерва по сомнительным долгам	Остаток на 31.12.2022
55 136	4 400	4 800	-	-	64 336

Увеличение компенсационного фонда на доходы от его размещения за счет:

- начисленных процентов за размещение на спецсчете и депозитах – 4 800 тыс. руб.

#### **6. Движение фонда недвижимого и особо ценного имущества**

тыс. руб.

Остаток 01.01.2022	на	Увеличение ДК	Уменьшение ДК	Остаток 31.12.2022	на
-		-	-	-	

Исходя из того, что в бухгалтерском балансе Ассоциации с 01.01.2022 года основные средства отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость, уменьшенную на суммы накопленной амортизации и обесценения, Ассоциация принимает решение о нецелесообразности дальнейшего формирования статьи бухгалтерского баланса «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества» в условиях нового порядка учета ОС.

#### **7. Пояснения к раскрытию информации в бухгалтерском балансе на 31.12.2022 г., Отчете о целевом использовании средств, Приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств «Отчет о финансовых результатах за 2022 г.»**

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из Российских стандартов бухгалтерского учета и отчетности.

7.1. Чистая прибыль в размере 4 771 тыс. руб., отраженная по строке 2400 Приложения к бухгалтерскому балансу и Отчету о целевом использовании средств «Отчет о финансовых результатах за 2022 г.» распределена следующим образом:

чистая прибыль в размере 4 800 тыс. руб., полученная от вложений средств компенсационного фонда, направлена на пополнение компенсационного фонда.

Доход в виде процентов от размещения средств целевого финансирования (ежемесячных членских, вступительных взносов) в размере 119 тыс. руб. направлен за минусом налога на доходы УСНО в размере - 148 тыс. руб. на пополнение (уменьшение) средств целевого финансирования. Итого за счет уплаты налога УСНО средства целевого финансирования уменьшены на финансовый результат = 119 тыс. руб - 148 тыс. руб = -29 тыс. руб.

7.2. Резерв по сомнительным долгам образован за счет средств целевого финансирования:

- на дебиторскую задолженность членов АСРО по членским взносам со сроком задолженности от 2 месяцев. Указанный резерв на 31.12.2022 г. составил 63 тыс. руб. По строке 12310 «Расчеты с членами АСРО по членским взносам» бухгалтерского баланса указана сумма дебиторской задолженности членов АСРО за вычетом резерва по сомнительным долгам;

7.3. Расшифровка основных статей прочих поступлений по строке 6250 Отчета о целевом использовании средств на 31.12.2022 г. Всего размер прочих поступлений составил 543 тыс. руб. из них:

списание кредиторской задолженности по истечению срока исковой давности - 168 тыс. руб

восстановление резерва по сомнительным долгам - 10 тыс. руб

восстановление резерва по неиспользованным отпускам- 246 тыс. руб.

доход от размещения целевых средств (ежемесячных, вступительных членских взносов) -119 тыс. руб.

7.4. Расшифровка основных статей расходов к строке 6326 «прочие» Отчета о целевом использовании средств на 31.12.2022 г. Всего размер прочих расходов составил 1073 тыс. руб., из них:

страхование – 92 тыс. руб.;

бухгалтерские услуги – 267 тыс. руб.;

услуги банка – 5 тыс.руб.

аудиторские услуги - 60 тыс. руб.

аренда помещения - 55 тыс. руб.

информационные услуги - 54 тыс. руб.

вознаграждение по договору подряда - 305 тыс. руб.

вознаграждение членам правления - 225 тыс. руб.

прочие расходы – 10 тыс. руб.

7.5. Расшифровка основных статей расходов к строке 6350 «прочие» Отчета о целевом использовании средств на 31.12.2022 г. Всего размер прочих расходов составил 1458 тыс. руб., из них:

- создание резерва на оплату отпусков – 320 тыс. руб.
- членские взносы в НОПРИЗ – 850 тыс. руб.
- списание членских взносов исключенным членам - 104 тыс. руб.
- создание резерва сомнительной задолженности - 35 тыс. руб.
- налог на доходы УСНО - 148 тыс. руб
- прочие - 1 тыс. руб.

#### 7.6. Влияние исправления ошибок на бухгалтерскую отчетность

(тыс. руб.)

Код строки	Наименования показателя	Отражено годовой отчетности 2021г. 31.12.2021	в за на	Отражено годовой отчетности 2022г. 31.12.2021	в за на	Сумма влияния, тыс. руб. (гр.4-гр.3)
1	2	3		4		5
<b>Бухгалтерский баланс</b>						
<b>Актив</b>						
1230	Дебиторская задолженность		444		455	+11
<b>Пассив</b>						
1310	Целевые средства		2065		2076	+11

8. ФОТ управленческого персонала (Президент, вице-президент, вице-президент) АСРО СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ за 2022 = 2 975 тыс. руб.

9. События после отчетной даты, чрезвычайные и условные факты хозяйственной деятельности.

Руководство Ассоциации СРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» полагает, что в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности Общества за 2022 год, отсутствуют события и факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Ассоциации СРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ».

10. Затраты на приобретение и потребление энергетических ресурсов

В 2020,2021,2022 г. Ассоциация СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ", в силу специфики своей деятельности, не несло существенных затрат связанных с использованием энергетических ресурсов.

11. Сроки полезного использования основных средств

На 31.12.2022 на балансе Ассоциации СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ" основные средства отсутствуют.

12. Информация по связанным сторонам

12.1. Состав связанных сторон

1. Президент Ассоциации СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ" Андреев Николай Владимирович

2. Председатель Правления Ассоциации СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ" Морев Валерий Никандрович  
 Члены правления Ассоциации СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ":  
 3. Мухин Андрей Тарасович - директор ООО "УралРегионСтрой"  
 4. Кузнецов Иван Борисович - заместитель директора ООО "Центр индивидуального строительства".

## 12.2. Расчеты со связанными сторонами

Наименование юридического лица или фамилия имя отчество связанной стороны	Характер отношений	Вид операции	Объем операции в 2022, тыс. руб.	Стоимостные показатели по не завершеным на конец 2021 г. по операциям	Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям, а также форма расчетов	Группа связанной стороны (п.11 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»)
Ассоциация СРО "СТРОЙГАРАНТ" ИНН 5905270972	Президент АСРО "Стройгарант" является руководителем АСРО Стройпроектгарант	Соглашение о возмещении расходов за пользование автомобилем	168	-	Кредиторская задолженность списана по истечению срока исковой давности.	Основной управленческий персонал организации
ООО "Уралрегионстрой" - член АСРО СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ	Член правления АСРО Стройпроектгарант Мухин Андрей Тарасович - директор ООО "УралРегионСтрой"	Ежемесячные членские взносы, годовой взнос в НОСТРОЙ	78,5	-	Ежемесячно членский взнос, 1 раз в год - целевой взнос в НОСТРОЙ	Основной управленческий персонал организации
ООО "Центр индивидуального строительства" - член АСРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ"	Член правления АСРО Стройпроектгарант Кузнецов Иван Борисович - заместитель директора ООО "Центр индивидуального строительства".	Ежемесячные членские взносы, годовой взнос в НОСТРОЙ	66,5	6,5	Ежемесячно членский взнос, 1 раз в год - целевой взнос в НОСТРОЙ	Основной управленческий персонал организации

### 13. Непрерывность деятельности.

Мы, руководство Ассоциации СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ", не ожидаем возможного возникновения событий, которые могут повлиять на способность организации продолжать свою деятельность непрерывно в течение 12 месяцев после отчетной даты и нам не известно о каких-либо событиях или условиях, которые выходят за рамки периода в 12 месяцев с отчетной даты и которые могут обуславливать значительные сомнения в способности организации продолжать свою деятельность непрерывно.

Финансовая отчетность за 2022 год составлена исходя из допущения о том, что организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

### 14. Информация о рисках хозяйственной деятельности

В процессе хозяйственной деятельности Общество существенно не подверглось влиянию тех или иных рисков. При этом потенциально Общество подвержено: финансовым, правовым, страновым, региональным, репутационным и другим рискам. Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Президент АСРО:



(Андреев Н.В.)

01 Марта 2023 г.





**Аудиторское заключение  
независимого аудитора**  
Всего прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

*двадцать девять листов*

Директор  
ООО «Уральская аудиторская компания»

 Спирина Н. Б.

«10» марта 2023 г.

