

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
АСРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» (ОГРН 1095900002835, дом 104 улица Советская, город Пермь, Пермский край, 614000), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о целевом использовании средств за 2018 год, отчета о финансовых результатах за 2018 год и приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2018 год.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации АСРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» по состоянию на 31 декабря 2018 г., результаты его финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год в соответствии правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочие сведения

Аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица за год, закончившийся 31 декабря 2017 года, был проведен другим аудитором, который выразил не модифицированное мнение в отношении данной отчетности 15 марта 2018 года.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с участниками аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение, Алексеева Наталья Александровна аттестат в области общего аудита №К025353 выдан 20.01.2006г., член СРО «РСА» ОРНЗ 21603059087.



Аудиторская организация: Общество с ограниченной ответственностью «Нова-Аудит», ОГРН 1065908024797, 614067, дом 56 квартира 124 улица Хабаровская, город Пермь, член саморегулируемой организации аудиторов «Российский союз аудиторов», ОРНЗ 11603059582

«11» марта 2019 года

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2018 г.**

Организация Ассоциация СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид экономической деятельности Деятельность прочих общественных организаций, не входящих в другие группировки по ОКВЭД

Организационно-правовая форма _____ форма собственности

АСРО _____ частная по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

614000, Пермский край, Пермь г, Советская ул, д. 104

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды

0710001

31	12	2018
----	----	------

63306289

5906094670

94.99

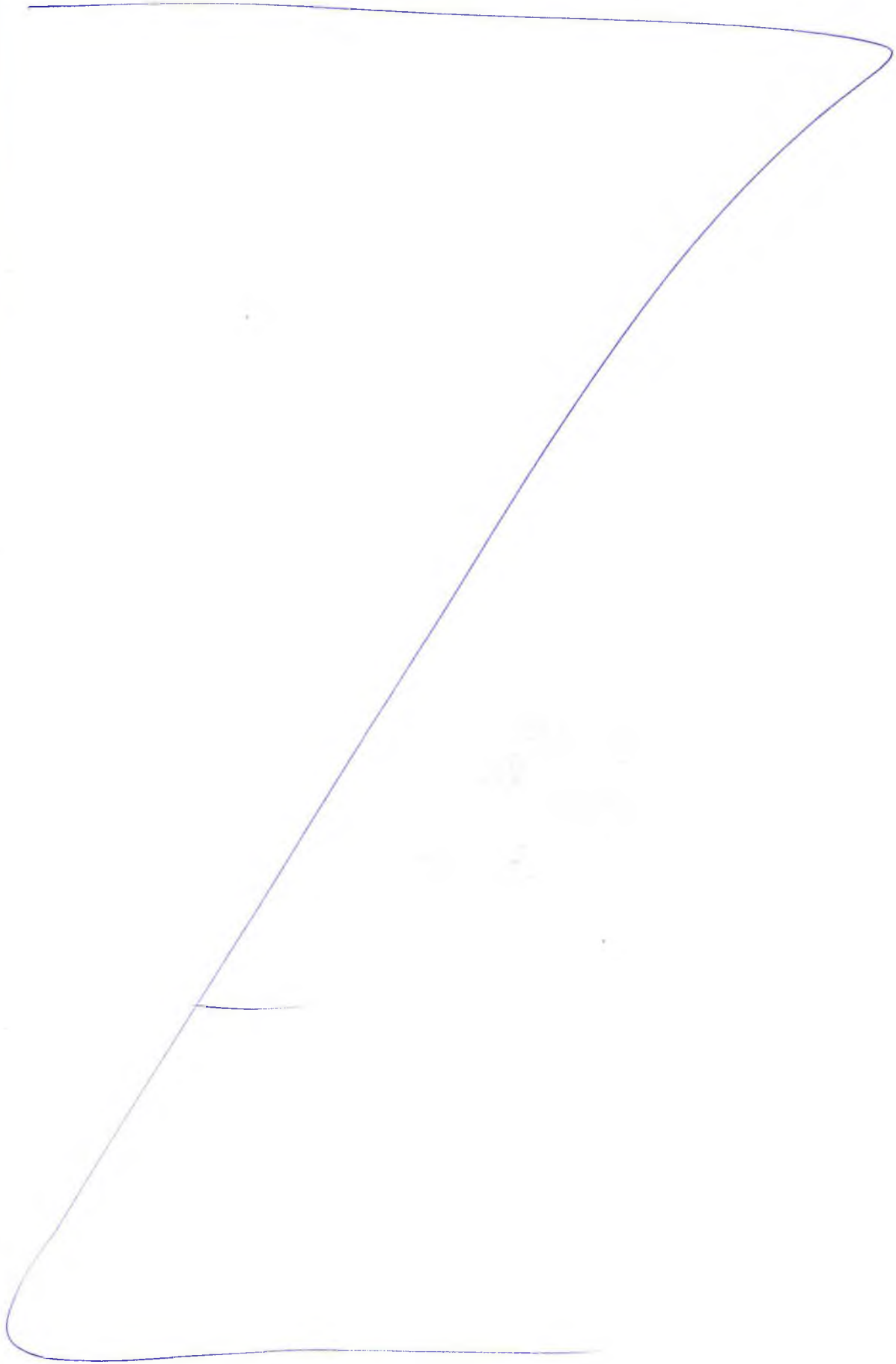
20600	16
-------	----

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
1	Основные средства	1150	1870	1870	1870
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1870	1870	1870
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11504	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1870	1870	1870
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Товары отгруженные	12102	-	-	-
	Товары	12103	-	-	-

	Готовая продукция	12104	-	-	-
	Расходы на продажу	12105	-	-	-
	Основное производство	12106	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ценностям	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным ценностям, не принимаемый к НУ	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным ценностям, принимаемый к НУ	12203	-	-	-
2	Дебиторская задолженность	1230	648	560	1099
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	112	38	23
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	4	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	69	-	45
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	158	122	370
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	20	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	60	214	289
	Резервы предстоящих расходов	12309	-	-	-
7.3	Расчеты с членами по взносам	12310	225	186	372
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44740	42678	37887
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12502	-	-	-
	Расчетные счета	12503	1148	1287	941
	Валютные счета	12504	-	-	-
	Аккредитивы	12505	-	-	-
	Чековые книжки	12506	-	-	-
	Прочие специальные счета	12507	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12508	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12509	-	-	-
	Переводы в пути	12510	-	-	-
	Спецсчет - КФ ВВ	12511	13446	12734	36946
	Спецсчет - КФ ОДО	12512	30146	28656	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	12601	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12602	-	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12603	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	45388	43238	38986

	БАЛАНС	1600	47258	45108	40856
--	--------	------	-------	-------	-------



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Целевые средства	1310	1205	1025	1351
	в том числе:				
	Целевое финансирование (членские взносы)	13101	1205	1025	1351
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
6	Фонд недвижимого и особо ценного имуще	1350	1870	1870	1870
	в том числе:				
	Фонд недвижимого и особо ценного имущества (без переоценки)	13501	1870	1870	1870
5	Резервный и иные целевые фонды	1360	42619	40363	35990
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
5	Компенсационный фонд ВВ	13603	12618	11724	35990
5	Компенсационный фонд ОДО	13604	30001	28639	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	45695	43258	39211
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты и займы	14101	-	-	-
	Долгосрочные кредиты и займы (в валюте)	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты и займы	15101	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам, не принимаемые к НУ	15102	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам, не принимаемые к НУ	15103	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам, принимаемые к НУ	15104	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам, принимаемые к НУ	15105	-	-	-
	Краткосрочные кредиты и займы (в валюте)	15106	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам (в валюте), не принимаемые к НУ	15107	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам (в валюте), не принимаемые к НУ	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам (в валюте), принимаемые к НУ	15109	-	-	-

**Отчет о целевом использовании средств
за январь-декабрь 20 18 г.**

Организация АСРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма/форма собственности _____

Ассоциации СРО _____

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2018	12	31
63306289		
5906094670		
94.99		
20600		16
384		

Пояснения ³	Наименование показателя	Код	январь-	январь-
			За декабрь 20 18 г. ¹	За декабрь 20 17 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1025	1351
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	135	435
	Членские взносы	6215	7210	6172
	Целевые взносы	6220	580	496
7.4	Прочие	6250	520	516
	Всего поступило средств	6200	8445	7619
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(53)	(-)
	в том числе:			
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(53)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(7070)	(6987)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(6237)	(5052)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(20)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(64)	(138)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(106)
7.5	прочие	6326	(750)	(1691)
7.6	Прочие	6350	(1142)	(958)
	Всего использовано средств	6300	(8265)	(7945)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1205	1025

Руководитель _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 26 " февраля 20 19 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.

2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

3. Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.



Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Декабря 2018 г.

		Коды		
		0710002		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2018
Организация <u>Ассоциация СРО "СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ"</u>	по ОКПО	63306289		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5906094670		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность прочих общественных организаций, не входящих в другие группировки</u>	по ОКВЭД	94.99		
Организационно-правовая форма <u>частная</u>	форма собственности	20600	16	
АСРО	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	997	1749
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	997	1749
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	144	144
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	-	-
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	144	144
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	-	-
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-

	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	-	-
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	-	-
	Прочие операционные расходы	23511	-	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1141	1893
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(30)	(57)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(30)	(57)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
7.1	Чистая прибыль (убыток)	2400	1111	1836

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
7.1	Совокупный финансовый результат периода	2500	1111	1836
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Андреев Николай
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 Февраля 2019 г.



1. Основные средства
1.1 Наличие и движение основных средств

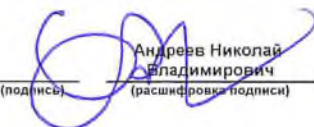
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленный износ	Поступило	Выбыло объектов		Начислено износа	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленный износ
						Первоначальная стоимость	Накопленный износ		Первоначальная стоимость	Накопленный износ		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 2018 г.	1870	(1870)	-	-	-	-	-	-	1870	(1870)
	5210	За 2017 г.	1870	(1558)	-	-	-	(312)	-	-	1870	(1870)
в том числе:												
транспортное средство	5201	За 2018 г.	1870	(1870)	-	-	-	-	-	-	1870	(1870)
	5211	За 2017 г.	1870	(1558)	-	-	-	(312)	-	-	1870	(1870)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	За 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Переданные в пользование с возмещением затрат	5287	1870	1870	1870

Руководитель

(подпись)


 Андреев Николай
 Владимирович
 (расшифровка подписи)

26 Февраля 2019 г.



2. Дебиторская и кредиторская задолженность
2.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2018 г.	-	-	-	-
	5521	3а 2017 г.	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	3а 2018 г.	2212	(1652)	2216	(1586)
	5530	3а 2017 г.	2751	(1652)	2212	(1652)
В том числе:						
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5513	3а 2018 г.	1726	(1512)	1572	(1512)
	5533	3а 2017 г.	1801	(1512)	1726	(1512)
Расчеты с членами СРО	5514	3а 2018 г.	322	(136)	299	(74)
	5534	3а 2017 г.	512	(140)	322	(136)



Россия, 614000, г. Пермь, ул. Советская, д. 104
Тел./факс (342) 259-35-11, 259-35-12, 259-35-13
ИНН 5906094670, КПП 590601001
р/с 40703810400000002857
в ОАО АКБ "ПЕРМИНВЕСТБАНК"
К/с 30101810700000000764, БИК 045773764
WWW.npspg.ru, E-mail: npstroipg@mail.ru
Номер в Госреестре СРО-П-157-23072010

3. Краткая характеристика деятельности АСРО «Стройпроектгарант»

АСРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ», является некоммерческой организацией, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления в дальнейшем функций саморегулируемой организации.

Учредительный адрес: Россия, г.Пермь, ул. Советская, 104
ИНН 5906094670 КПП 590201001

АСРО осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными законодательными актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

Целью деятельности АСРО является предупреждение причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений, выполняемых членами АСРО при осуществлении ими деятельности в области проектирования, а также содействие в реализации и защите прав и законных интересов членов партнерства посредством их сплочения и объединения усилий. Под проектированием понимается деятельность членов АСРО, связанная с подготовкой проектной документации объектов промышленного, сельскохозяйственного, транспортного, социально-культурного, жилищно-коммунального назначения и иных объектов капитального строительства.

Кроме того, целями деятельности АСРО являются:

- 1) повышение качества подготовки проектной документации объектов капитального строительства;
- 2) повышение в обществе авторитета, престижа и общественной значимости предпринимательской деятельности членов АСРО;
- 3) повышение качества стандартов предпринимательской деятельности членов АСРО;
- 4) создание условий для увеличения конкурентоспособности членов АСРО;
- 5) разрешение конфликтов и споров, возникающих в процессе осуществления предпринимательской деятельности членов АСРО.

Ассоциация не имеет извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяет полученную прибыль между своими членами.

АСРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» является саморегулируемой организацией на основании решения Федеральной службы по экологическому, техническому и атомному надзору от 28.07.2010 г. о внесении АСРО «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» в государственный реестр за № СРО-П-157-23072010.

Ассоциация основана на членстве и объединяет индивидуальных предпринимателей и юридических лиц. Количество членов АСРО к концу 2018 года составило-112 .

Источниками формирования имущества АСРО, как саморегулируемой организации, являются:

- 1) регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы);
- 2) доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских счетах;
- 3) другие, не запрещенные законом источники.

Численность работающих на 31.12.2018 г. составило 13 человек.

Органами управления АСРО являются:

- 1) Общее собрание членов АСРО – высший орган управления;
- 2) Правление АСРО – постоянно действующий коллегиальный орган управления;
- 3) Президент АСРО – единоличный исполнительный орган.

4. Информация об учетной политике

1. С 2012 г. АСРО «Стройпроектгарант» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения – доходы.
2. Отражение фактов хозяйственной деятельности производится исходя из принципа временной определенности, который подразумевает, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.
3. Членские, вступительные взносы и иные обязательные платежи участников отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в качестве целевого финансирования ежемесячно в виде дебиторской задолженности.
4. Образование компенсационного фонда в бухгалтерском учете и отчетности производится путем начисления взносов участников в компенсационный фонд по мере приобретения ими статуса члена СРО.
5. При отпуске материалов в эксплуатацию и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости;
6. Текущие расходы на содержание организации списываются в конце отчетного периода в уменьшение средств целевого финансирования.
7. Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе отдельной статьей как расходы будущих периодов и подлежат равномерному списанию в течение периода, к которому они относятся;
8. При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которому не определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений;
9. Доходы от размещения компенсационного фонда признаются прочими и после налогообложения направляются на его пополнение;
10. Основные средства, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности и контроля движения этих объектов в эксплуатации организован их забалансовый учет в виде малоценных основных средств.
11. При формировании показателей в бухгалтерской (финансовой) отчетности АСРО исходит из требования существенности. При этом исходя из условий деятельности и требований Законодательства АСРО приняло решение, что ошибка, допущенная в бухгалтерском учете, признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению соответствующей статьи бухгалтерской отчетности на 10% и более.
12. Уровень существенности для целей раскрытия отдельных показателей в отчетности. Показатель считается существенным и приводится обособленно в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете о целевом использовании средств, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. При детализации статей перечисленных форм существенной признается сумма, составляющая 10% и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 10% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их характером либо конкретными обстоятельствами возникновения.
13. АСРО применяет ретроспективный способ внесения исправлений в бухгалтерскую отчетность при обнаружении ошибок.

5. Движение компенсационного фонда (КФ)

тыс. руб.

Остаток на 01.01.2018	Увеличение КФ на поступления взносов в КФ от членов АСРО	Увеличение КФ на доходы от его размещения	Увеличение КФ – восстановление резерва по сомнительным долгам	Расходование КФ – Создание резерва по сомнительным долгам	Остаток на 31.12.2018
40363	1250	1006	1512	-1512	42619

Увеличение компенсационного фонда на доходы от его размещения за вычетом единого налога по УСНО произошло за счет:

- начисленных процентов за размещение на спецсчете – 957 тыс. руб.
- исправление начисленных процентов за 2017 год - 49 тыс. руб

Уменьшение компенсационного фонда произошло за счет создания резерва по сомнительным долгам на остаток денежных средств по расчетному счету ФКАБ «Славянский банк», находящегося в процедуре банкротства на сумму 1512 тыс. руб.

6. Движение добавочного капитала (ДК),

тыс. руб.

Остаток на 01.01.2018	Увеличение ДК	Уменьшение ДК	Остаток на 31.12.2018
1870	-	-	1870

7. Пояснения к раскрытию информации в бухгалтерском балансе на 31.12.2018 г., Отчете о целевом использовании средств, Приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств «Отчет о финансовых результатах за 2018 г.»

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из Российских стандартов бухгалтерского учета и отчетности.

7.1. Чистая прибыль в размере 1111 тыс. руб., отраженная по строке 2400 Приложения к бухгалтерскому балансу и Отчету о целевом использовании средств «Отчет о финансовых результатах за 2018 г.» распределена следующим образом:

чистая прибыль в размере 957 тыс. руб., полученная от вложений средств компенсационного фонда, направлена на пополнение компенсационного фонда;

чистая прибыль в размере 154 тыс. руб., полученная от вложений средств целевого финансирования направлена на пополнение средств целевого финансирования на содержание Ассоциации.

7.2. Резерв по сомнительным долгам образован за счет средств целевого финансирования:

- на дебиторскую задолженность членов АСРО по членским взносам со сроком задолженности от 5 месяцев. Указанный резерв на 31.12.2018 г. составил 74 тыс. руб. По строке 12310 «Расчеты с членами АСРО по членским взносам» бухгалтерского баланса указана сумма дебиторской задолженности членов АСРО за вычетом резерва по сомнительным долгам;

7.3. Резерв по сомнительным долгам за счет средств компенсационного фонда на дебиторскую задолженность по остатку на расчетном счете в АКБ «Славянский банк», находящегося в процедуре банкротства в размере 1512 тыс. руб. По строке 12308 Бухгалтерского Баланса «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» указана сумма задолженности за вычетом резерва по сомнительным долгам.

7.4. Расшифровка основных статей прочих поступлений по строке 6250 Отчета о целевом использовании средств на 31.12.2018 г. Всего размер прочих поступлений составил 520 тыс. руб. из них:

восстановление резерва сомнительных долгов - 136 тыс. руб

проценты от размещения средств на банковском счете - 154 тыс. руб

восстановление резерва на оплату отпусков - 158 тыс. руб

прочие поступления - 72 тыс. руб.

7.5. Расшифровка основных статей расходов к строке 6326 «прочие» Отчета о целевом использовании средств на 31.12.2018 г. Всего размер прочих расходов составил 750 тыс. руб., из них:

страхование – 108 тыс. руб.;
бухгалтерские услуги – 251 тыс. руб.;
услуги банка – 23 тыс.руб.
аренда помещения – 120 тыс. руб.
вознаграждения членам правления за 2018 г. по договорам подряда за контрольные функции согласно утвержденной смете - 146 тыс. руб.
прочие расходы – 102 тыс. руб.
7.6. Расшифровка основных статей расходов к строке 6350 «прочие» Отчета о целевом использовании средств на 31.12.2018 г. Всего размер прочих расходов составил 1142 тыс. руб., из них:
создание резерва по сомнительным долгам – 74 тыс. руб.
создание резерва на оплату отпусков – 263 тыс. руб.
членские взносы в НОСТРОЙ – 601 тыс. руб.
 списание членских взносов исключенным членам - 102 тыс. руб.
прочие - 102 тыс. руб.
8. ФОТ управленческого персонала (Президент, вице-президент, начальник контрольно-аналитического отдела) АСРО СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ за 2018 = 3 200 866 руб.

Президент АСРО:



06 марта 2019 г.

(Андреев Н.В.)



Аудиторское заключение
Прошнуровано

Пронумеровано

19 листов

Директор
ООО "Нова-Аудит"

Н.А.Алексеева

Дата

18 марта 2019

